

**Al
FUNZIONARIO RESPONSABILE
Ufficio Tributi - ICI
60039 STAFFOLO**

OGGETTO: ICI - Comunicazione di variazione per l'anno 2005.

Il sottoscritto _____ tel. _____
nato a _____ il _____ C.F. _____
residente a _____ via _____ n. _____
e-mail _____ in qualità di: - proprietario - comproprietario al _____ %
- usufruttuario - legale rappresentante/erede di _____

COMUNICA

che il giorno _____ con atto rep. n. _____ Notaio _____
ha **acquistato** da _____
ha **venduto** a _____
a **STAFFOLO** in via _____ n. _____ il fabbricato//l'area fabbricabile
Foglio _____ Mappale _____ Sub _____ Ctg. _____ Rendita _____
Foglio _____ Mappale _____ Sub _____ Ctg. _____ Rendita _____
Foglio _____ Mappale _____ Sub _____ Ctg. _____ Rendita _____
Foglio _____ Mappale _____ Sub _____ Ctg. _____ Rendita _____
Abitazione principale dal _____
Comproprietari: _____

Ai sensi della del D.Lgs. 196/2003, si autorizza l'utilizzo dei dati sopra riportati esclusivamente ai fini del procedimento per cui sono richiesti.

_____ li, _____

(firma)

Modalità di presentazione

- Servizio Postale – fax 0731770402 – e-mail: rag@comune.staffolo.an.it - Personalmente all'Ufficio Tributi.
Nel caso la presente autocertificazione venga presentata direttamente dal dichiarante, dovrà essere sottoscritta alla presenza del dipendente addetto a riceverla.
Nel caso venga inviata per posta, fax o altro, allegare una fotocopia del documento d'identità in corso di validità del dichiarante sottoscrittore.

Estratto del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili.

ART. 19

(approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 61 del 29-11-2005)

COMUNICAZIONI E VERIFICHE

1 - Il contribuente deve comunicare al Comune gli acquisti, cessazioni o modificazioni di soggettività passiva, intervenuti nel corso dell'anno, entro il primo mese dell'anno successivo. La comunicazione non assume il valore di dichiarazione ed ha la mera funzione di supporto, unitamente agli altri dati ed elementi in possesso del Comune, per l'esercizio dell'attività di accertamento sostanziale e deve contenere la sola individuazione dell'unità immobiliare interessata, con l'indicazione della causa che ha determinato i predetti mutamenti di soggettività passiva. Per la sua mancata o tardiva trasmissione, si applica la sanzione amministrativa di euro 103,29 riferita a ciascuna unità immobiliare, con possibilità di definizione agevolata (riduzione ad un quarto);

2 - il contribuente deve eseguire in autotassazione, entro le prescritte scadenze, il versamento, unico per tutti gli immobili posseduti nell'ambito comunale, in acconto ed a saldo, dell'imposta dovuta per l'anno in corso;

3 - il funzionario responsabile ICI, in aderenza alle eventuali scelte operate dalla Giunta Comunale:

- verifica, servendosi di ogni elemento e dato utile, ivi comprese le comunicazioni del contribuente, anche mediante collegamenti con i sistemi informativi esterni, la situazione di possesso immobiliare del contribuente;
- determina la conseguente, complessiva imposta dovuta e, se riscontra che non è stata versata in tutto o in parte, emette, motivandolo, un apposito atto denominato "Avviso di accertamento per omesso versamento ICI", con l'indicazione dell'ammontare di imposta ancora da corrispondere e dei relativi interessi;

4 - sull'ammontare di imposta non tempestivamente versato, se non provveduto mediante ravvedimento operoso ai sensi delle lettere a) o b) dell'art. 13 del D.Lgs. n. 472/97 e successive modificazioni, si applica la sanzione amministrativa del trenta per cento (senza possibilità di definizione agevolata), ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 471/97;

5 - l'avviso deve essere notificato, anche a mezzo posta mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello cui si riferisce l'imposizione.

* * * * *

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", in relazione ai dati che verranno acquisiti si informa che:

- 1) il trattamento è finalizzato alla gestione dei dati in materia di tributi comunali;
- 2) il trattamento è effettuato mediante registrazione su protocollo cartaceo ed informatico di questo ufficio;
- 3) i dati saranno comunicati esclusivamente agli uffici ed agli enti interessati al proseguo della pratica;
- 4) titolare del trattamento dei dati è il Comune di Staffolo rappresentato dal Sindaco con sede in Via XX Settembre n. 14.
- 5) responsabile del trattamento dei dati è il Dr. Carlo Bellocchi, Responsabile del Settore Finanziario con sede presso il Municipio.